

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26.7/TB-THADS

Đắk Song, ngày 01 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022 của  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS  
ngày 05/05/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;  
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 59/2024/TB-ĐGDK ngày  
29/03/2024 của Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk  
Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.  
thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh công ty Đấu giá  
Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông,  
phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản: Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài  
sản gắn liền trên đất tại thửa số 246, tờ bản đồ số 29, diện tích 4.250m<sup>2</sup>, đất trồng  
cây lâu năm, được UBND huyện Đắk Song cấp giấy CNQSDĐ số BD 845092 ngày  
03/6/2011 mang tên ông Trần Văn Sáng và bà Trương Thị Thùy Giang; Tài sản 02:  
Thửa số 223, 224, 319 tờ bản đồ số 62, có diện tích 8.035,3m<sup>2</sup> có giấy CNQSDĐ số  
CD 343952 ngày 18/01/2017 mang tên ông Trần Văn Sáng và bà Trương Thị Thùy  
Giang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 09/4/2024 đến ngày  
10/4/2024 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/3/2024 đến  
ngày 10/4/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Tài sản 01: 276.455.608đồng; Tài sản  
02: 327.633.377đồng. Tổng 02 tài sản: 604.088.985đồng.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là  
200.000đ/01 bộ hồ sơ; Tiền đặt trước: Tài sản 01: 41.500.000đồng; Tài sản 02:  
49.100.000đồng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong  
giờ hành chính liên tục từ ngày 29/03/2024 đến ngày 10/4/2024 tại Chi nhánh công  
ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh  
Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Thời gian nộp  
tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 09/4/2024 đến ngày 11/4/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 12/4/2024 tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Kể từ lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Thuận Hạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Anh Sâm**